Приложение № 9

к Правилам предоставления электронных банковских услуг юридическим лицам (их филиалам и представительствам), индивидуальным предпринимателям, частным нотариусам, частным судебным исполнителям, адвокатам, профессиональным медиаторам посредством системы "ЖССБ-ONLINE"

в АО "Отбасы банк"

*(изменен в редакции согласно решению Правления от 10.10.2023 г., протокол №159)*

**Соглашение о дополнительной авторизации**

**платежных документов**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

АО «Отбасы Банк», именуемое в дальнейшем «**Банк**», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством Республики Казахстан, именуемое в дальнейшем «**Уполномоченная компания**», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «**Инжиниринговая компания**», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с третьей стороны,

именуемые также в дальнейшем вместе как «**Стороны**», а по отдельности как «**Сторона**», заключили Соглашение о дополнительной авторизации платежных документов (далее – Соглашение) о нижеследующем:

**1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

 1. В настоящем Соглашении используются следующие понятия и определения:

1-1 **Договор банковского счета** – заключенный между Банком и Уполномоченной компанией договор банковского текущего счета юридического лица (его филиалов и представительств), включающий в себя в качестве неотъемлемых частей стандартные условия договора банковского текущего счета юридического лица (его филиалов и представительств), индивидуальных предпринимателей, частных нотариусов, частных судебных исполнителей, адвокатов, профессиональных медиаторов в АО "Отбасы банк", тарифы, Заявление о присоединении, а также упомянутые в них приложения, формы/шаблоны договоров, соглашения и иные документы в Банке;

1-2 **"ЖССБ - ONLINE"**- система электронных услуг Банка, предоставляющая Уполномоченной компании возможность дистанционного управления своим текущим счетом, открытым в Банке путём обмена электронными документами с Банком через сеть интернет;

**2. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ**

2. Предметом настоящего Соглашения является предоставление доступа дополнительной авторизации для Инжиниринговой компании контроль за совершением расходных операций, проводимых по счету Уполномоченной компании №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с целью осуществления контроля за целевым использованием денег дольщиков в соответствии с Законом "О долевом участии в жилищном строительстве" по объекту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Подписанием Соглашения Уполномоченная компания соглашается с тем том, что платежные документы Уполномоченной компании, направляемые в Банк по системе "ЖССБ - ONLINE" должны подтверждаться дополнительной авторизацией Инжиниринговой компанией согласно пункта 2 статьи 20 Закона Республики Казахстан "О долевом участии в жилищном строительстве".

**3. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ**

**АВТОРИЗАЦИИ ПЛАТЕЖНЫХ ДОКУМЕНТОВ**

4. Уполномоченная компания подписанием Соглашения подтверждает, что поступающие в Банк платежные документы в электронной форме с использованием системы "ЖССБ - ONLINE" будут содержать дополнительную авторизацию (подтверждение соблюдения целевого расходования денег Уполномоченной компанией) уполномоченного лица/уполномоченных лиц Инжиниринговой компании, и только при условии такой дополнительной авторизации могут быть направлены в Банк и приняты Банком к исполнению.

 5. Банк с учетом Соглашения принимает у Уполномоченной компании по системе "ЖССБ - ONLINE" платежные документы в электронной форме, только подписанные ЭЦП уполномоченных лиц Уполномоченной компании и дополнительной авторизацией уполномоченных лиц/уполномоченного лица Инжиниринговой компании (подтверждение соблюдения целевого расходования денег Уполномоченной компанией), и исполняет их в соответствии с условиями Договора банковского счета и требованиями законодательства Республики Казахстан;

6. Настоящим Уполномоченная компания предоставляет Инжиниринговой компании право на дополнительную авторизацию (подтверждение соблюдения целевого расходования денег Уполномоченной компанией) всех платежных документов в электронной форме, направляемых в Банк с использованием "ЖССБ - ONLINE", для контроля со стороны Инжиниринговой компанией за платежами и переводами денег, осуществляемыми Уполномоченной компании с использованием системы "ЖССБ - ONLINE".

7. Уполномоченная компания выражает согласие, что физическое(ие) лицо(а), которое(ые) будет(ут) вправе авторизовать (подтверждение соблюдения целевого расходования денег Уполномоченной компанией) платежные документы в электронной форме Уполномоченной компании в качестве уполномоченного лица/уполномоченных лиц Инжиниринговой компании, будет(будут) определяться исходя из представленных Инжиниринговой компанией в Банк документов, подтверждающих полномочия лиц, на совершение действий от имени Инжиниринговой компании.

**4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**8 Уполномоченная компания вправе:**

8-1. Вносить предложения по изменению условий Соглашения;

8-2. Реализовать иные права, вытекающие из условий Соглашения.

**9. Уполномоченная компания обязана:**

9-1. Для реализации Соглашения проводить у себя мероприятия по подключению к системе "ЖССБ - ONLINE", с предоставлением доступа к дополнительной авторизации для Инжиниринговой компании;

9-2. Проводить платежные документы в электронной форме с использованием "ЖССБ - ONLINE" после дополнительной авторизации уполномоченными лицами/ уполномоченным лицом Инжиниринговой компании;

 9-3. Предоставлять безусловное и безотзывное согласие Банку на раскрытие Банком Инжиниринговой компании сведений, составляющих банковскую тайну, в отношении остатков на банковском счете, указанного в пункте 2 Соглашения, об условиях заключенных Уполномоченной компанией с Банком Договора банковского счета;

9-4. Нести иные обязательства, вытекающие из условий Соглашения.

**10. Инжиниринговая компания вправе:**

10-1. Получать сведения об остатках на каждом из банковских счетов, указанных в пункте 2 Соглашения;

10-2. Вносить предложения по изменению условий Соглашения;

10-3. Реализовать иные права, вытекающие из условий Соглашения.

**11. Инжиниринговая компания обязана:**

11-1. Использовать предусмотренное в Соглашении право на авторизацию (подписание) платежных документов в электронной форме добросовестно, разумно и только для контроля по целевому расходу денежных средств со стороны Инжиниринговой компании платежей и переводов денег, осуществляемых Уполномоченной компанией.

11-2. Строго соблюдать конфиденциальность в отношении условий Соглашения и в отношении всей информации, к которой она будет иметь доступ в ходе исполнения условий Соглашения, включая информацию по банковскому счету Уполномоченной компанией. В случае разглашения конфиденциальной информации Инжиниринговая компания несет ответственность в полном объеме убытков, причиненных Банку и/или Уполномоченной компании.

11-3.По результатам проверки целевого использования денег, авторизовать либо отказывать в дополнительной авторизации проведения платежного поручения Уполномоченной компании.

11-4. Нести иные обязательства, вытекающие из условий Соглашения.

**12. Банк вправе:**

12-1. Отказать в проведении платежных документов не соответствующие: Правилам осуществления безналичных платежей и переводов денег на территории Республики Казахстан, Закона о платежах и платежных систем Республики Казахстан, Соглашению, Договору банковского счета;

12-2. Вносить предложения по изменению условий Соглашения;

12-3. Реализовать иные права, вытекающие из условий Соглашения.

**13. Банк обязан:**

13-1. На условиях настоящего Соглашения исполнять платежные документы Уполномоченной компании с банковского текущего счета в соответствии с законодательством Республики Казахстан, Соглашению, Договору банковского счета;

13-2. Нести иные обязательства, вытекающие из условий Соглашения.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

14. Стороны несут ответственность за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение условий Соглашения в соответствии с законодательством Республики Казахстан, с условиями Договоров банковского счета.

Уполномоченная компания и Инжиниринговая компания не будут иметь к Банку каких-либо имущественных претензий, и/или требований, а также оградят Банк от требований третьих лиц, если Уполномоченной компании или Инжиниринговой компании будут причинены убытки и/или будут привлечены к ответственности и/или в отношении их, или деятельности будут установлены какие-либо запреты, ограничения, вызванные:

* действием и/или бездействием Инжиниринговой компании при использовании ею своего права по Соглашению, в том числе, но не ограничиваясь отказом в авторизации (подписании) или несвоевременной авторизацией (подписанием) платежных документов в электронной форме Уполномоченной компании;
* отказом в исполнении платежного документа в электронной форме без авторизации (подписания) уполномоченными лицами/уполномоченным лицом Инжиниринговой компании;
* оформлением платежного документа в электронной форме с нарушением условий Соглашения и/или условий договорных отношений с Инжиниринговой компанией/Уполномоченной компанией, в том числе неподтвержденного в установленном порядке уполномоченными лицами Уполномоченной компанией /Инжиниринговой компанией и/или подтвержденного не уполномоченным лицом Уполномоченной компанией / Инжиниринговой компанией, а также в иных случаях, предусмотренных договорами, заключенными между Банком и Уполномоченной компанией /Инжиниринговой компанией;
* взаимоотношениями с уполномоченными лицами Инжиниринговой компании и/или с Клиентом и/или с уполномоченными лицами Уполномоченной компанией.

**6. СРОК ДЕЙСТВИЯ, УСЛОВИЯ ИЗМЕНЕНИЯ, ДОПОЛНЕНИЯ И**

**РАСТОРЖЕНИЯ СОГЛАШЕНИЯ**

15. В случае расторжения настоящего Соглашения, условия Заявления о присоединения и Договор банковского счета, остаются в силе без изменения, и по ним Уполномоченная компания Клиент и Банк подтверждают свои обязательства.

16. Любые изменения и/или дополнения к Соглашению предварительно согласовываются уполномоченными представителями Банка, Инжиниринговой компании и Клиента. Все изменения и дополнения к Соглашению считаются действительными, если они совершены в письменной форме в виде дополнительного соглашения и подписаны уполномоченными представителями Сторон и скреплены печатями.

В случае изменения у Стороны или Сторон адреса/адресов, указанных в Соглашении, дополнительное соглашение к Соглашению не заключается. Сторона, Стороны, у которой/которых произошло изменение адреса, изменение в адресе, направляет/направляют остальным Сторонам письменное уведомление с копией подтверждающего изменение адреса документа в срок, не позднее 3 (три) рабочих дней со дня изменения. При этом для отправки письменного уведомления используется способ с наибольшей гарантией доставки уведомления и копии подтверждающего документа.

17. Все споры, возникающие в процессе исполнения Соглашения, будут разрешаться путем переговоров с учетом взаимных интересов. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров, они разрешаются в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

18. Любая из Сторон вправе отказаться (расторгнуть Соглашение путем отказа от исполнения Соглашения) от Соглашения (в том числе в случае неоднократного нарушения одной или несколькими Сторонами обязательств по Соглашению и/или в случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан) при условии письменного уведомления об этом остальных Сторон не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до предполагаемой даты расторжения Соглашения. Письменное уведомление направляется каждой Стороной остальным Сторонам по адресам, указанным в Соглашении, либо в уведомлении об изменении адреса, предоставленном в порядке, установленном в пункте 16 настоящего Соглашения.

19. Соглашение вступает в силу со дня его подписания уполномоченными представителями всех Сторон. Если Соглашение будет подписано уполномоченными представителями Сторон в разные дни, то днем вступления Соглашения в силу является день, в который его подпишет уполномоченный представитель последней из Сторон.

20. Настоящим Уполномоченная компания и Инжиниринговая компания обязуются уведомить Банк об окончании срока действия Соглашения. Срок окончания действия Соглашения определяется от срока сдачи в эксплуатацию многоквартирного жилого дома.

21. Настоящее Соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах на согласованном Сторонами языке, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

|  |
| --- |
|  22. Места нахождения и банковские реквизиты Сторон: |
| Банкюридический адрес: тел.: факс: БИН ФИОДолжность м.п. | Уполномоченная компанияюридический адрес:тел.БИН ИИК БИК ФИОДолжность м.п. | Инжиниринговая компанияюридический адрес: БИН: ИИК: ФИОДолжность м.п. |

**"Приложение № \_**

**К Соглашению**

**АКТ**

**ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЛОГИНА И ПАРОЛЯ В СИСТЕМУ "ЖССБ-ONLINE" ДЛЯ ИНЖИНИРИНГОВОЙ КОМПАНИИ**

г. “\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

Мы, нижеподписавшиеся, (далее по тексту – Инжиниринговая компания) *в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО, должность),* действующего (­- ей) на основании *(название документа и его реквизиты)* с одной стороны, *и филиал АО "Отбасы банк" по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (области/городу)*, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(ФИО, должность)*, действующего (-ей) на основании Доверенности\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

В соответствии с условиями Соглашения о дополнительной авторизации платежных документов \_\_\_\_\_\_\_\_, Банк передал, а пользователь/ Уполномоченное лицо Инжиниринговой компании принял:

1. Логин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Пароль входа в систему "ЖССБ-ONLINE" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Доступ осуществляется посредством подключения к Интернет-ресурсу <https://dbo.hcsbk.kz> по защищенному каналу связи.
4. Информацию о размещении на Интернет-ресурсе Банка www.hcsbk.kz:
	* Руководство пользователя удаленных каналов обслуживания.

Вышеуказанную информацию/материалы передал:

Ответственный специалист филиала \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (должность, ФИО, подпись)

Время передачи: \_\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин.

|  |  |
| --- | --- |
| **Банк** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (*подпись, должность, ФИО*) | **Инжиниринговая компания****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**(*подпись, должность, ФИО*) |